

V SECTOR - FODA

1ER EJE DESARROLLO SOCIAL CULTURAL Y EDUCACIÓN CON EQUIDAD Y CALIDAD

VISIÓN

Al 2021, Cieneguilla es un distrito turístico, Ecológico y ordenado donde toda la población cuenta con los servicios básicos satisfechos. Con servicios de salud y educación de buena calidad. Donde la población trabaja de manera coordinada con sus autoridades y entre ellos mismos a favor del desarrollo.

| VARIABLE | POTENCIALIDADES | | LIMITACIONES | |
|-------------------|--|---|---|----------|
| | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
| SOCIAL Y CULTURAL | <ul style="list-style-type: none"> Se cuenta con áreas de terreno que pueden ser destinadas para la ejecución de obras de bienestar social (Salud, Educación, recreación y deporte) Se vive en un ambiente de tranquilidad y respeto entre vecinos Existe baja incidencia de delincuencia e inseguridad. Presencia de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comedor popular y vaso de leche. ✓ Capilla en Construcción. | <ul style="list-style-type: none"> Existencia de un Presupuesto participativo por Resultados con prioridad a los programas sociales. | <ul style="list-style-type: none"> Falta de talleres y actividades para la población. Poca oferta laboral para la población y falta de puestos de trabajo estables Falta de centros de recreación y apoyo a los vecinos: de la casa de la juventud, del adulto mayor y de madre niño Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ <input type="checkbox"/>Techo de la iglesia. ✓ <input type="checkbox"/>Loza deportiva Presencia de muchos perros callejeros - falta de un Programa de crianza de animales menores. No existe una perrera municipal. Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parque infantil con juegos recreativos | |
| SALUD | | | <ul style="list-style-type: none"> Falta de un establecimiento de salud bien equipado y que brinde todos los servicios necesarios Existencia de | |

| | | | | |
|-------------------------|--|---|---|--|
| | | | <p>enfermedades respiratorias en los niños a consecuencia de vías de acceso no asfaltadas ni afirmadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • No se cuenta con servicio de la ambulancia en el Sector V. • Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Hospital/Posta médica. | |
| <p>EDUCACIÓN</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia de un PRONOEI ubicado en la Cooperativa de vivienda y Bienestar social • Existencia de I.E Inicial y Primaria con docentes nombrados (La Libertad) | <ul style="list-style-type: none"> • | <ul style="list-style-type: none"> • Ausencia de centros de educación superior en el distrito • I.E con directores encargados y sin identidad territorial. • Falta de capacitación y actualización constante de los docentes. • Falta de aprovechan los recursos humanos, profesionales y técnicos en pro del desarrollo del sector. • I.E de la Libertad sin equipamiento y con deficiencias en la infraestructura • Escasa presencia de transporte dentro del sector dificulta el traslado de los alumnos a sus centros educativos. • Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Servicio de agua y desagüe en instituciones educativas ✓ Cercado del PRONOEI • Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipamiento. | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | <ul style="list-style-type: none">✓ educativo en servicios en equipos multimedia.• Falta de una biblioteca municipal. | |
|--|--|--|--|--|

2DO. EJE - DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL URBANO Y RURAL

VISIÓN

Al 2021, Cieneguilla es un distrito turístico, Ecológico y ordenado donde toda la población cuenta con los servicios básicos satisfechos. Con servicios de salud y educación de Calidad, dando prioridad a la niñez, juventud y adulto mayor donde la población trabaja de manera coordinada con sus autoridades y entre ellos mismos a favor del desarrollo.

| VARIABLE | POTENCIALIDADES | | LIMITACIONES | |
|----------|---|---|--|---|
| | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
| VIVIENDA | <ul style="list-style-type: none"> • Proyección de zona en expansión urbana, según la zonificación. • Incremento de valorización de lotes de vivienda. • El Centro Poblado Rural La libertad cuenta con título de propiedad. | <ul style="list-style-type: none"> • Se cuenta con luz del sur para la electrificación del distrito. | <ul style="list-style-type: none"> • Falta de servicios básicos en todo el sector V (agua, desagüe, alumbrado público). • Ausencia o falta de los servicios básicos de agua y desagüe. • Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pistas asfaltadas ✓ Afirmado de calles y veredas. • Falta de titulación (independiente) a las viviendas del sector. • Falta de habilitaciones urbanas para un desarrollo organizado del sector. • Ausencia o falta de Alumbrado público en: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Luis Felipe, puente a Tinajas, vía Cumbe -Tambo ✓ Alameda río Lurín - Ovalo Tinajas ✓ Puente Ovalo vial Tinajas ✓ Puente vehicular sobre | <ul style="list-style-type: none"> • Falta de saneamiento físico legal. (Ausencia de Plano Catastral). • Desconocimiento de la población de los programas y proyectos que brinda los Ministerios de vivienda y Transportes (fondos no concursables) |

| | | | | |
|--------------------|--|---|--|---|
| | | | Rio Lurín, con control de cobros. | |
| AGRICULTURA | <ul style="list-style-type: none"> Existencia de áreas de terreno que pueden ser destinadas para actividades agrícolas Desarrollo de actividades agrícolas. Alquiler de terrenos para el cultivo de hortalizas (meses de verano). | | <ul style="list-style-type: none"> Falta de capacitación a la población en actividades con proyección económica: bio huertos, crianza de animales menores, taller de confecciones, entre otros. | |
| TURISMO | <ul style="list-style-type: none"> Reconocimiento del territorio como un distrito ecológico. Reconocimiento del distrito con atractivo turístico. Se cuenta con zonas campestres para la recreación y deporte. | <ul style="list-style-type: none"> Personas con conocimientos en determinados temas que pueden ser transmitidos a los demás. | <ul style="list-style-type: none"> Zona semi rural, sin facilidades de comunicación (carreteras, etc.) | <ul style="list-style-type: none"> Tránsito de transporte pesado que puede ocasionar accidentes a los turistas y pobladores. |

| | | | | |
|-----------------------------------|---|--|--|--|
| <p>MERCADOS Y COMERCIO</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia de áreas de terreno destinado a zonas cívico - comerciales. • Existencia de algunos establecimientos comerciales (bodegas, etc.). • Existencia de artesanos y artistas locales • Presencia de líneas de transporte (Lurín - Cieneguilla), moto taxis. | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia de organización de artesanos en otro sector del distrito • Existe la posibilidad de que la línea de transporte El Molinero y colectivos puedan hacer servicio hasta este Sector IV. • Cadenas de Supermercados demandan productos que produce el distrito (frutales). | <ul style="list-style-type: none"> • Falta de organización de los artesanos y artistas del distrito. • Escasa presencia de unidades de transporte público hacia el VI Sector.. • Ausencia de planes y programas de capacitación en gestión empresarial • Escasa realización de ferias locales con exhibición de productos del distrito. • Ausencia o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mercado ✓ Parque industrial • Falta de promoción por parte de la Municipalidad respecto a actividades económicas • Falta de mejores accesos a los servicios de internet. | <ul style="list-style-type: none"> • Competencia de otros distritos por producción similar. • Falta de coordinación entre las autoridades y la población para la supervisión del funcionamiento de las granjas formales e informales (límite Cieneguilla con Pachacamac). • Escasez de Líneas de transporte públicas. |
|-----------------------------------|---|--|--|--|

FODA - 3ER EJE FÍSICO AMBIENTAL

VISIÓN

Ser al 2021 un distrito turístico ecológico con saneamiento físico legal y ambiental. Que cuente con instituciones educativas implementadas, con instituto superior, universidad y un parque industrial.

Que existan parques infantiles en todas las zonas, que cuente con áreas recreativas ocupacionales para los jóvenes y adultos mayores y que todos vivamos con una mejor calidad de vida.

| VARIABLE | POTENCIALIDADES | | LIMITACIONES | |
|----------|---|---|--|--|
| | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
| SUELOS | <ul style="list-style-type: none"> • Presencia de Río en el valle que aún no está contaminado. • Amplios terrenos para: posta médica, colegio, mercado, comisaria. • Existencia de elPuente Colgante | | <ul style="list-style-type: none"> • Falta de la construcción de una defensa ribereña con potencial atractivo. • Ausencia de un puente vehicular, para el cruce del río. • Volquetes que arrojan desmonte en la zona de huayco. • Presencia de canteras de arena clandestinas. • Falta de reconocimiento de las zonas de riesgo (Pobladores están rellenando el terreno ubicando en la zona del huayco para ampliar sus propiedades). | <ul style="list-style-type: none"> • Indiferencia de SEDAPAL frente al crecimiento poblacional que amenaza el desabastecimiento de agua. • Invasión en la parte alta de los accesos del Rio Lurín. |
| CLIMA | <ul style="list-style-type: none"> • Se cuenta con un clima agradable y saludable. | <ul style="list-style-type: none"> • Presencia de Instituciones de la Sociedad Civil en la ciudad de Lima que trabajan para la preservación de medio ambiente. | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia de chancherías informales que no cumplen con normas de salubridad. • Existencia de caballerizas, | <ul style="list-style-type: none"> • Fenómenos naturales (probable presencia de huaycos). • |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | | | <p>establos cerca a la población - contaminación (muchas moscas).</p> <ul style="list-style-type: none">• Existencia de pozos de agua que atraen el zancudo del dengue. | |
|--|--|--|---|--|

V SECTOR

4TO EJE POLÍTICO INSTITUCIONAL

VISIÓN

Ser al 2021 un distrito turístico ecológico con saneamiento físico ambiental. Que cuente con instituciones educativas bien implementadas, con instituto superior, universidad y un parque industrial.

Que existan parques infantiles en todas las zonas, que cuente con áreas recreativas ocupacionales para los jóvenes y adultos mayores y que todos vivamos con una mejor calidad de vida.

| VARIABLE | POTENCIALIDADES | | LIMITACIONES | |
|--|---|--|---|--|
| | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
| ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL | <ul style="list-style-type: none"> • Organizaciones sociales bien organizadas: CPR, La Libertad cuenta con junta vecinal con personería jurídica. • Presencia de dirigentes preocupados por la problemática del sector. | <ul style="list-style-type: none"> • Presencia de Instituciones del gobierno central, que brindan apoyo. • Existencia de organizaciones políticas. | <ul style="list-style-type: none"> • Escaza o nula comunicación entre los dirigentes y la municipalidad. • Falta de unión de parte de los pobladores. • Ausencia y/o falta de Juntas vecinales en Pampas Tinajas | <ul style="list-style-type: none"> • Desinterés de las Autoridades nacionales para atender las necesidades del distrito. |
| GESTIÓN MUNICIPAL | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia del servicio de Cementerio bien cuidado. • La Municipalidad brinda apoyo a las Instituciones Educativas • Presencia de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Serenazgo ✓ Puestos policiales ✓ Gobernador ✓ Partidos políticos | <ul style="list-style-type: none"> • Participación municipal en redes interdistritales. • Presencia de empresas SEDAPAL y Luz del Sur. | <ul style="list-style-type: none"> • La comisaria no es eficiente, faltan más policías y unidades policiales. • No se cuenta con compañía de bomberos. • Falta de presencia del gobierno municipal en Pampa Tinajas. • Las autoridades municipales no tiene conocimiento de la realidad de los poblados - | <ul style="list-style-type: none"> • Precariedad del servicio que brinda las instituciones del Estado. • Ausencia y/o falta de: <ul style="list-style-type: none"> ✓ ONGs ✓ Juez de paz letrado ✓ Ambulancias ✓ Unidad de Bomberos ✓ Partidos político representativo. |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | Cooperativa Salud Bienestar social. | |
|--|--|--|--|--|