

## II SECTOR - FODA

### 1ER EJE DESARROLLO SOCIAL CULTURAL Y EDUCACIÓN CON EQUIDAD Y CALIDAD

#### VISIÓN

Ser al 2021 un distrito turístico- ecológico, organizado, seguro, moderno, culto y con valores; que cuente con Instituciones Educativas de preparación integral y de Calidad en todos los niveles, así como también con centros de orientación socio - cultural y esparcimiento para los niños, jóvenes y adultos. Que brinde un buen servicio de transporte urbano, con infraestructura adecuada a las necesidades de la población, con un complejo deportivo, un museo de sitio Capac Ñam y un centro de esparcimiento social, que promueva la participación de jóvenes con positivismo, visión de futuro y una mejor calidad de vida.

VARIABLE	POTENCIALIDADES		LIMITACIONES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>POBLACION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Población con visión de liderazgo y emprendedores.</li> <li>• Población. capacitada para trabajar en la zona.</li> <li>• Existen Jóvenes entusiastas que por iniciativa propia cultivan actividades artísticas.</li> <li>• Se cuenta con una importante cantidad de material humano (mano de obra calificada).</li> <li>• Sector que concentra la mayor cantidad de comercios y servicios. (Boticas, bodegas, restaurantes y ferretería).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presencia de ciudades cercanas, que facilitan flujo poblacional.</li> <li>• Aumento del personal policial y Serenazgo.</li> <li>• Presencia de iglesias de diferentes credos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausencia de centros de formación e instrucción para la poblacional.</li> <li>• Población poco solidaria, sin toma de conciencia contra los ruidos molestos.</li> <li>• Existencia de actividades delictivas de jóvenes - Pandillaje.</li> <li>• Falta mayor seguridad.</li> <li>• Venta de drogas.</li> <li>• Irresponsabilidad de algunos pobladores por mantener una ciudad limpia. (presencia de canes)</li> <li>• Solo dos empresas de transporte público recorren todo el distrito y el costo del servicio no es acorde a la calidad esperada.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Crecimiento de la densidad poblacional.</li> <li>• Indiferencia de la Empresa SEDAPAL frente al crecimiento poblacional que amenaza el desabastecimiento de agua.</li> </ul>
<b>SOCIAL Y CULTURAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existen Programas Sociales como Wawa Wasi, comedores y Vaso de Leche.</li> <li>• Realización de</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presencia y seguimiento de la Municipalidad de los Programas Sociales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de centros de estimulación temprana y una Cuna Municipal.</li> <li>• Falta de lugares adecuados para reuniones sociales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Indiferencia de algunas Instituciones del gobierno central para atender los problemas del distrito.</li> </ul>

	<p>eventos deportivos, artísticos y culturales.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se cuenta con el Centro Arqueológico CapacÑam, Huaycan de Cieneguilla.</li> <li>• Existen varias lozas deportivas para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas.</li> <li>• Existencia de una emisora radial institucional.</li> <li>• La esperanza tiene buen a ubicación para el desarrollo del distrito, en actividades sociales, culturales y deportivas.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de Centros de Recreación como discoteca, Pubs, Cine, Teatros, etc.</li> <li>• No existe un Complejo Deportivo en el Distrito.</li> <li>• Ausencia de una Biblioteca, Casa de la Cultura, y creación de un espacio cultura.</li> <li>• Gran cantidad de negocios sin licencia de funcionamiento.</li> <li>• Faltan fuentes de trabajo en el distrito.</li> <li>• Existencia de hogares disfuncionales.</li> <li>• No hay museo de sitio, no existen talleres dirigidos a la realización de circuitos turísticos y deportes de aventura.</li> <li>• Faltan programas y talleres para personas con habilidades especiales y discapacitados</li> <li>• Falta de atención a los jóvenes y niños, por parte de la municipalidad con programas de líderes.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poco apoyo de las instituciones públicas y privadas en los pueblos urbanos marginales, para contribuir en su desarrollo social y calidad de vida.</li> <li>• Existencia de Traficantes de terrenos.</li> <li>• Algunos programas radiales no cuentan con personal idóneo para la labor que realizan.</li> <li>• No existe apoyo de Instituciones públicas o privadas para los jóvenes.</li> <li>• No se cumplen a plenitud con la Ley Orgánica Municipal respecto a la participación ciudadana (Juntas Vecinales).</li> <li>• Espacios y lugares turísticos sin protección de leyes y/o programas de concientización gubernamental a la comunidad.</li> </ul>
--	--	--	---	--

<p style="text-align: center;"><b>EDUCACIÓN</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existe Un Instituto Superior con la especialidad en Administración Hotelera.</li> <li>• Instituciones Educativas en todos los niveles de educación con infraestructura adecuada</li> <li>• Docentes de la localidad y del distrito, conocedores de realidad.</li> <li>• Cuenta con colegio estatal, primario y secundario.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausencia de iniciativas para la apertura de sedes universitarias.</li> <li>• Falta de academias de preparación pre universitaria. Falta de Instituto Tecnológico.</li> <li>• Limitados profesionales en el distrito.</li> <li>• No cuentan con talleres equipados de orientación a la familia y profesionales como psicólogos en centros educativos y otros.</li> <li>• Falta de concursos escolar en el área de Matemática y el Plan Lector.</li> <li>• Estudiantes con índices de desnutrición.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Profesores de Instituciones Educativas que no son residentes del distrito y no conocen la realidad local.</li> <li>• Instituciones educativas con limitada infraestructura , no moderna y sin enseñanza nocturna.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>SALUD</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se cuenta con una posta médica.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• No existe el turno nocturno en las instituciones educativas.</li> <li>• No se cuentan con más CentrosAsistenciales de la Salud.</li> <li>• Falta de buena atención en el Centro de Salud.</li> <li>• Existencia de canteras clandestinas.</li> <li>• No existe una zona industrial ecológica (Parque Industrial)</li> </ul>	

**VISIÓN**

Distrito turístico - ecológico, que cuenta con una Universidad centros comerciales organizados por los residentes del distrito, con buenas vías de acceso, que cuentan con un parque industrial, que la población proteja al medio ambiente, que preserve su identidad cultural; además ser un distrito que abastezca con productos agrícolas a otros distritos y su población con compromiso y participación activa.

VARIABLE	POTENCIALIDADES		LIMITACIONES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
VIVIENDA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se cuentan con una Red Pública de agua, desagüe y energía eléctrica.</li> <li>Algunos sectores de Tambo Viejo cuentan con títulos de propiedad.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Apoyo de un asesor permanente en lo referente al saneamiento físico legal.</li> <li>Presencia de empresas SEDAPAL y Luz del Sur.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contaminación ambiental.</li> <li>Falta de mayor inversión en pistas ni veredas.</li> <li>Falta de títulos de propiedad.</li> <li>Existencia de construcciones clandestinas no formalizadas.</li> <li>Falta de muros de contención de los cerros colindantes.</li> <li>Incursión de Invasiones.</li> <li>Falta delimitar el área distrital con un adecuado de Ordenamiento Territorial y un desarrollo catastral.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Falta de saneamiento físico legal.</li> <li>Instituciones públicas que tardan en la entrega de títulos de propiedad.</li> <li>Existencia de traficantes de terrenos.</li> </ul>
AGRICULTURA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existencia de Cuentan con el Rio Lurín.</li> <li>Existencia de producción de frutales y verduras.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existencia de un mercadoy feria para la comercialización de los productos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existen productos agrícolas que no son debidamente comercializados.</li> <li>Falta promoción por parte de la Municipalidad de los productos que produce el Distrito (fresas, etc.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Falta de Programas gubernamentales en la promoción de cultivos.</li> </ul>

<p style="text-align: center;"><b>TURISMO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existencia de Restaurantes y hoteles y que generan empleos en los jóvenes los fines de semana.</li> <li>• Se cuenta con áreas de libre disponibles para arborización e incremento de nuevas áreas verdes.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ingreso a otros distritos turísticos aledaños al sector.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de antenas retransmisoras para telefonía móvil.</li> <li>• Ausencia de Planta de Bomberos del distrito.</li> <li>• Falta de un programa de construcción y rehabilitación de parques en el Sector 2.</li> <li>• Falta de mayor inversión en mantenimiento y operación de Parques y Jardines.</li> <li>• Falta de mayor inversión en creación de nuevas áreas verdes (Parques y Jardines)</li> <li>• Existencia de Canteras clandestinas.</li> <li>• Falta más líneas de transporte público con nuevas rutas a otros destinos.</li> <li>• Falta de un puente vehicular del Rio Lurín a Pampa Tinajas.</li> <li>• Falta de seguridad en las vías de tránsito (Av. San Martín).</li> <li>• Falta red pública de energía eléctrica del Rio Lurín a Pampa Tinajas.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Invasión de moto taxistas de otras zonas que cobran pasajes elevados.</li> <li>• Falta un mapa de riesgo de Defensa Civil, para la zona Este de Lima.</li> </ul>
---	---	--	--	---

<p><b>MERCADOS Y COMERCIO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ubicación del sector en la vía principal del distrito, lo que</li> <li>• propicia para el desarrollo de comercio.</li> <li>• Existencia de un mercado.</li> <li>• Presencia de Vendedores organizados.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existencia de la Feria Municipal Túpac Amaru en el distrito.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de organización del comercio formal e informal</li> <li>• Ausencia de fomento y cultura para el trabajo organizado.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Desarticulación de la Cámara de Comercio.</li> <li>• Ausencia No hay acceso al servicio de internet.</li> </ul>
-----------------------------------	--	--	---	--

II SECTOR

FODA - 3ER EJE FÍSICO AMBIENTAL

VISIÓN

Ser al 2021 un distrito turístico y ecológico, ordenado, moderno y con oportunidades laborables que cuente con saneamiento físico legal infraestructura de calidad como pistas y veredas, con escuelas y Universidades; y que vele por proporcionar espacios de integración familiar atendiendo principalmente a la niñez, adolescencia y al adulto mayor, Manteniendo Limpios los recursos naturales de la cuenca del valle Rio Lurín.

VARIABLE	POTENCIALIDADES		LIMITACIONES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
SUELOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>El cuidado del Valle Lurín hasta Pachacámac.</li> <li>El AA.HH. Magda Portal cuenta con saneamiento físico legal, tiene áreas destinadas para parques, áreas recreativas y para un instituto de educación superior, Tambo Viejo cuenta con terreno para Plaza de Armas.</li> <li>Centro poblado rural Los Ficus de Cieneguilla cuenta con áreas disponibles, reservadas para local comunal, parque y puesto de salud.</li> <li>Existencia de áreas verdes destinadas a parques y jardines.</li> <li>Ejecución de obras en cuanto a Vías y Parques.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se cuenta con luz del sur para la electrificación del distrito.</li> <li>Existencia del Presupuesto Participativo por Resultados orientados a programas e inversiones sociales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>El municipio no ocupa las áreas públicas.</li> <li>Falta de control respecto a la zonificación y el uso adecuado de los suelos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ausencia del Plano Catastral y Plan de Ordenamiento Territorial.</li> <li>Invasión en la parte alta de los accesos del Rio Lurín.</li> </ul>
CLIMA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Recojo regular y</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existencia de</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Falta la</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poca</li> </ul>

	<p>permanente de residuos sólidos - Camión Recolector.</p>	<p>Instituciones del gobierno central, que brindan apoyo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Existencia de Instituciones de la Sociedad Civil en la ciudad de Lima que trabajan para la preservación de medio ambiente.</li> </ul>	<p>forestación en las áreas destinadas para arborización.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poco control en la quema de basura y de ruidos molestos.</li> <li>• Necesidad de forestar los cerros.</li> <li>• Ausencia de un Programa de Control Canino.</li> <li>• Existencia de ruidos molestos por la realización de fiestas que atentan con el orden y la tranquilidad.</li> <li>• Inminente colapso del tránsito en la Av. Nueva Toledo.</li> <li>• Caos en el transporte</li> </ul>	<p>participación de Instituciones del Estado en el distrito.</p>
--	--	--	---	--



## II SECTOR

### 4TO EJE POLÍTICO INSTITUCIONAL

#### VISIÓN

En el 2021 Cieneguilla cuenta con infraestructura urbana en todos sus sectores, en educación, red vial, seguridad, salud, recreación y turismo. Así como con Programas Sociales de atención integral al adulto mayor, promoción de la infancia, cultura ecológica y vial.

Que la posta sea un hospital, que la biblioteca esté bien implementada, con semáforos, señalización, parques de recreación para nuestros niños, talleres para el adulto mayor y todos los vecinos sean unidos y trabajen conjuntamente con el municipio.

VARIABLE	POTENCIALIDADES		LIMITACIONES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>GESTIÓN MUNICIPAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La Municipalidad mantiene un enlace de comunicación y difusión permanente sobre sus actividades.</li> <li>• Existencia del Serenazgo.</li> <li>• Existe Juez de Paz No Letrado.</li> <li>• Existencia de la Comisaria.</li> <li>• Existencia de la Gobernación.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existencia de organizaciones políticas en el distrito.</li> <li>• Participación municipal en redes interdistritales.</li> <li>• Existencia de instituciones públicas (RENIEC - SEDAPAL).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de gestión ante el Ministerio de Educación para la contratación de psicólogos en los colegios.</li> <li>• Falta de una mejor infraestructura educativa en las escuelas (equipo de cómputo y otros)</li> <li>• Falta de gestión para la implementación de una Cuna Mas para apoyar a las madres solteras.</li> <li>• Falta de capacidad y vocación de servicio del personal municipal.</li> <li>• Falta de casetas de control de Serenazgo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Indiferencia del Ministerio de salud, para incrementar profesionales de la salud.</li> <li>• Desinterés de las Autoridades para atender las necesidades del distrito.</li> <li>• Precariedad del servicio que brinda las instituciones del estado.</li> <li>• Poca asignación presupuestal, por parte del Gobierno Central via transferencias</li> <li>• La no existencia de un Juez de Paz Letrado en el distrito (El más próximo está ubicado en el distrito de la Molina).</li> </ul>

<p><b>ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existencia de organizaciones comprometidas con la comunidad.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Existencia de asociaciones que brindan apoyo a la gestión.</li> <li>Presupuesto Participativo por Resultados orientados a programas e inversiones sociales.</li> <li>Audiencias públicas.</li> <li>Normatividad vigente que favorece la participación de la Sociedad Civil.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>No se cuenta con espacios de concertación y diálogo vecinal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ausencia de ONGs y entidades del tercer sector orientadas al desarrollo local.</li> </ul>
---	--	---	--	--